

**شغل**

<b>عنوان پست سازمانی:</b> سرپرست بخش ساختمان	<b>جایگاه واحد سازمانی:</b> سطح سه - گروه ساختمان
<b>پست بالادستی:</b> مدیر طرح	<b>زیردستان:</b> بخش ساختمان

**شرح شغل**

**وظایف، مسئولیت‌ها و اختیارات:**

محاسبه، طراحی، ساخت و اجرای ساختمان‌های مختلف مسکونی، اداری، صنعتی و تحقیقاتی و تاسیساتی پروژه طراحی، محاسبه و ساخت و ساماندهی منابع و زیرساخت‌های پروژه شامل آب، گاز و برق و مخابرات برآورد، کنترل و مدیریت منابع و هزینه‌های بخش ساختمان کنترل و نظارت بر عملکرد پیمانکاران و مشاوران همکار در بخش ساختمان تهیه و تدوین اسناد مناقصه و مدارک فنی مربوطه همکاری و هماهنگی با سایر گروه‌های کاری در تهیه نقشه‌ها و طراحی‌ها و همچنین اجرای پروژه تهیه و تدوین برنامه و گزارش‌های کاری گروه برای فازهای مختلف پروژه هماهنگی بین بخش‌های معماری، سازه و تاسیسات و پی‌گیری فعالیت‌های اجرایی و مسئولیت‌های افراد زیرمجموعه نظارت و حضور پیوسته در محل سایت پروژه در قزوین

**محل خدمت:** تهران و قزوین

**شرایط احراز شغل**

**تحصیلات:** مهندس معماری، عمران و یا ساختمان (لیسانس یا فوق‌لیسانس) از یکی از دانشگاه‌های معتبر داخلی یا خارجی

**مهارت‌ها:** تسلط بر نرم‌افزارهای طراحی و مهندسی

آشنایی با فرآیندهای ساخت در پروژه‌های عمرانی و تحقیقاتی و هزینه‌های ساخت‌وساز در کشور آشنایی با طراحی و نصب سیستم‌های الکتریکی و تاسیساتی حساس و دقیق سابقه سرپرستی و توانایی مدیریت و هماهنگی بخش‌های مختلف سازمانی امکان انجام مسافرت داخلی و خارجی و انجام کار در شهرستان قزوین تسلط به زبان انگلیسی (مکالمه، خواندن و نوشتن)

**تجربه:** حداقل ۱۲ سال سابقه کار اجرایی در پروژه‌های صنعتی و عمرانی به‌صورت تمام وقت

حداقل ۵ سال سابقه مدیریت پروژه در طرح‌های عمرانی و تحقیقاتی

سابقه نظارت و سرپرستی در محل اجرای طرح‌های عمرانی، سابقه کنترل و نظارت نقشه‌های ساختمانی، سابقه کار در دفاتر مهندسی مشاور و پیمانکار سابقه تهیه و تدوین اسناد و مدارک فنی مناقصه

**آموزش‌های ویژه:** آشنایی با نرم‌افزارهای معماری، سازه و تاسیسات و آشنایی با چشمه‌ی نور و سنکروترون (لطفاً به وبگاه [www.lightsources.org](http://www.lightsources.org) مراجعه کنید)